



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 55 Data: 23/09/2014	<b>Oggetto: Comodato d'uso immobile comunale.</b>
---------------------------	---

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno uno del mese di luglio, alle ore 14.45, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

	<i>Componente</i>			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Gaudio Calderazzo	Vincenzo	Sindaco	X	
2	Cavaliere	Teresina	Vicesindaco	X	
3	Aloise	Concettina F.	Assessore	X	
4	Porco	Antonio	Assessore	X	
5	Iorio	Antonio	Assessore		X

Partecipa alla riunione il Segretario comunale, Dott. Silvio Bastardi, il quale cura la redazione del presente verbale.

Verificata la validità della seduta, assume la presidenza il Dott. Vincenzo Gaudio Calderazzo, nella sua qualità di Sindaco, il quale invita i presenti a deliberare la proposta dell'atto in oggetto predisposta dagli uffici.




## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO :

- che l'Amministrazione comunale intende favorire l'utilizzo di beni immobili comunali , non adibiti a finalità istituzionali, per attività di promozione sociale e sportiva a favore della collettività;
- che si intende privilegiare lo sviluppo, la realizzazione individuale e la socializzazione dei minori, degli adolescenti e dei giovani di qualsiasi nazionalità residenti nel territorio nazionale e, in particolare, a promuovere la realizzazione di programmi, azioni e interventi, finalizzati alla diffusione dello sport e della solidarietà, alla promozione sociale e di iniziative culturali nel tempo libero e tutela dell'ambiente, favorendo prioritariamente le attività svolte senza finalità di lucro ;

Vista la richiesta ( Nota prot. 3019/2014 ) pervenuta a firma di Vittorio Chiarello nella qualità di Socio dell'Associazione ONLUS A.N.G.V. per utilizzo di locali comunali finalizzato allo svolgimento di attività statutarie di interesse sociale ed ambientale ;

Ritenuta la richiesta menzionata meritevole di accoglimento;

Ritenuto evidenziare , altresì, che la concessione in comodato d'uso risponde a criteri di efficienza e di economicità dal momento che la manutenzione ordinaria viene demandata al comodatario;

Preso atto che :

- che nel concetto disciplinato dal legislatore di utilità sociale possono confluire tutti gli interessi di natura solidaristica , di aggregazione sociale , ecc.;
- che la presente deliberazione non comporta impegno finanziario per l'Ente;

Ritenuto autorizzare regime di comodato ponendo quale condizione vincolante il perseguimento dei seguenti obiettivi :

1. Manutenzione ordinaria della struttura
2. Custodia della struttura

Rilevato che la presente deliberazione costituisce atto politico e non comporta spese per l'Ente ;

Intervenuto il parere favorevole del Responsabile del Settore tecnico ex art. 49 del tuel ;

con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

Di approvare la premessa che si abbia qui integralmente per ripetuta e trascritta ;

Di ritenere meritevole di interesse , in quanto in sintonia con gli indirizzi programmatici di mandato , la richiesta dell'Associazione dell'Associazione ONLUS A.N.G.V. per utilizzo di locali comunali finalizzato allo svolgimento di attività statutarie di interesse sociale ed ambientale ;

Di disporre a favore di affidamento in comodato di una sala comunale ubicata presso il plesso scolastico del Comune di Fiumefreddo Bruzio in via Lusi per espletamento delle finalità di cui allo Statuto associativo ;

Di demandare al Responsabile del Settore tecnico gli aspetti gestionali conseguenti secondo la disciplina dell'art. 1803 e ss. del codice civile precisando che sono carico del comodatario tutte le attività di manutenzione ordinaria e la custodia ( comprese spese di gestione enel, acqua ) ;

Di dare atto che l'Ente potrà risolvere il regime di comodato in ogni momento.

Di dichiarare con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi nelle forme di legge la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



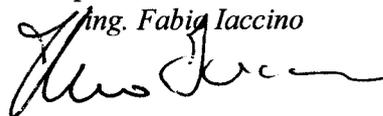
**Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.lgs. 267/2000:**

*Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.*

Li,

Il Responsabile Settore Tecnico

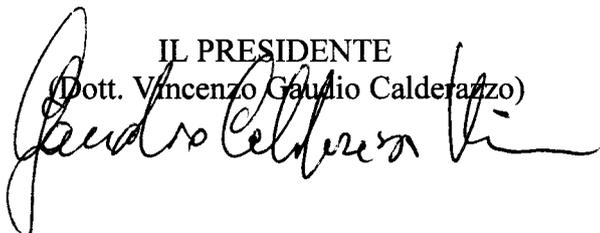
Ing. Fabia Iaccino



La presente viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

(Dott. Vincenzo Gaudio Calderazzo)



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Silvio Bastardi)



---

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affissioni certifica che la presente deliberazione:

- 1) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 06-10-2014 (Reg. Albo N° \_\_\_\_\_) ed ivi viene pubblicata per quindici giorni consecutivi.
- 2) è stata trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con nota n° 3559 del 06-10-2014.

Fiumefreddo Bruzio, 06-10-2014

IL RESPONSABILE

