

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>N° 50 Data: 16/09/2014</p>	<p>Oggetto: <i>Approvazione Progetto Esecutivo per i lavori di: "Completamento centro diurno per anziani e residenziale con annesso centro culturale e riqualificazione piazza limitrofa - ex Clinica del Bianco"</i></p>
-----------------------------------	--

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno sedici del mese di settembre, alle ore 14.30, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

	<i>Componente</i>			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Gaudio Calderazzo	Vincenzo	Sindaco	X	
2	Cavaliere	Teresina	Vicesindaco	X	
3	Aloise	Concettina F.	Assessore	X	
4	Porco	Antonio	Assessore	X	
5	Iorio	Antonio	Assessore	X	

Partecipa alla riunione il Segretario comunale, Dott. Silvio Bastardi, il quale cura la redazione del presente verbale.

Verificata la validità della seduta, assume la presidenza il Dott. Vincenzo Gaudio Calderazzo, nella sua qualità di Sindaco, il quale invita i presenti a deliberare la proposta dell'atto in oggetto predisposta dagli uffici.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la DCC n° 12 del 28/07/2014 – Approvazione programma Triennale OOPP 2014/2016 e approvazione elenco Annuale;

VISTO l'avviso pubblico per la presentazione e selezione dei PISL POR CALABRIA 2007/2013 - DDS n° 10028 del 10.08.2011;

PREMESSO che nella proposta di POR CALABRIA 2007/2013 - la Regione Calabria ha attivato un percorso per la realizzazione di Progetti Integrati di Sviluppo Locale (PISL);



CONSIDERATO che nella prospettiva di una forte integrazione programmatica, di coerenza con le risorse locali nonché di contribuire a realizzare gli obiettivi strategici del territorio, si intende partecipare attivamente alla costituzione di un partenariato di Progetto, nell'ambito dei PISL attivati dalla Regione Calabria, in ambito POR CALABRIA 2007/2013;

CHE i presupposti strategico-progettuali fissati e condivisi si sono tradotti in linee operative volte a creare modelli di sviluppo competitivo, sostenibile, integrato ed indipendente e che tali presupposti creano le premesse di avvio degli strumenti di governance tesi ad accrescere le capacità organizzative delle comunità locali contemplate nei PISL;

VISTA la DCC n° 22 del 28/11/2011-Approvazione del Protocollo PISL "Tirreno Work In Progress";

CONSIDERATO che il Comune di Fiumefreddo Bruzio riveste **il ruolo di Comune Capofila** nell'ambito del Partenariato di Progetto;

VISTO il progetto preliminare dei lavori di "Completamento Centro diurno per Anziani e residenziale con annesso centro culturale e riqualificazione piazza limitrofa", approvato con DGC n°80 del 28/11/2011, a firma dell'UTC, con un importo complessivo di intervento pari a € 401.633,35;

VISTA la DGC n° 22 del 7/12/2011 – Impegno al cofinanziamento dell'opera "Completamento Centro Diurno per Anziani e residenziale con annesso centro culturale e riqualificazione piazza limitrofa – ex Clinica del Bianco" per un importo di € 24.098,00;

VISTA la comunicazione della Regione Calabria – Dipartimento Programmazione Nazionale e Comunitaria – Settore Programmazione, acquisita da questo Ente con nota prot. n. 2865 del 7/07/2014, in merito alla predisposizione degli atti amministrativi per lo scorrimento delle graduatorie dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale e Regionale, di cui alle DGR n. 466 del 19 ottobre 2012 e n. 61 del 18 febbraio 2013, a favore di tutti i beneficiari utilmente collocati in graduatoria, con operazioni ammissibili, ma non finanziati per carenza di risorse;

VISTO che questo Ente rientra nella situazione di cui al punto precedente;

PRESO ATTO CHE la Regione Calabria, Dipartimento 3 Programmazione Nazionale e Comunitaria, a seguito del piano di ripartizione delle economie derivanti dalle precedenti operazioni PISL, ha inteso finanziare quegli interventi che risultano ammissibili ma non finanziati per carenza di fondi, nel quale rientrava il Comune di Fiumefreddo Bruzio con l'intervento in oggetto, per un importo di € 401.633,35;

VISTO il T.U. n.267/2000;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e succ. mod. e integr.;

INTERVENUTI pareri di regolarità tecnica e contabile in merito alle procedure assunte ;

Con voti unanimi favorevoli dei presenti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di: "Completamento centro diurno per anziani e residenziale con annesso centro culturale e riqualificazione piazza limitrofa – ex Clinica del Bianco", a firma del Responsabile del Settore tecnico comunale, ing. Fabio Iaccino, composto dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica		
	A.01	Relazione Tecnica- illustrativa Esecutiva
Elaborati Grafici		
	B.01	Inquadramento territoriale – Aerofotogrammetria
	B.02	Stralcio PRG
	B.03	Stralcio foglio Catastale
	B.04	Piante Stato di Fatto
	B.04b	Piante quotate Stato di Fatto
	B.05	Prospetti e Sezioni Stato di Fatto



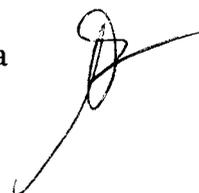
	B.06	Piante Stato Futuro
	B.06b	Piante quotate Stato Futuro
	B.07	Prospetti e Sezioni Stato Futuro
	B.08	Dettaglio Costruttivo: "Cappotto termico interno"
	B.09	Dettaglio Costruttivo: "Pavimentazione terrazzo"
Elaborati Tecnici		
	C.01	Impianto Elettrico
	C.02	Impianto di Riscaldamento
	C.03	Impianto Idrico- Sanitario
	C.04	Impianto adduzione gas metano
Relazioni specialistiche e Calcolo Impianti		
	D.01	Relazione Tecnica: Impianto Elettrico
	D.02	Relazione Tecnica Generale: Impianto di Riscaldamento
	D.03	Relazione di Calcolo delle Tubazioni
	D.04	Relazione di Calcolo delle dispersioni invernali
	D.05	Relazione Tecnica: Impianto idrico
	D.06	Relazione Tecnica: Impianto adduzione gas metano
Altre Relazioni		
	E.01	Relazione di prestazione energetica
	E.02	Relazione Prevenzione Incendi
	E.03	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
	E.04	Piano di Manutenzione
	E.05	Cronoprogramma
Computi estimativi		
	F.01	Elenco prezzi unitario
	F.02	Computo Metrico- Estimativo
	F.03	Quadro Economico
Capitolato e Schema di Contratto		
	G.01	Schema di Contratto
	G.02	Capitolato Speciale di Appalto

Con il seguente Quadro economico di progetto:

A) SOMME A BASE D'APPALTO			
1) Importo Lavori Soggetto a Ribasso d'Asta	€	239.350,68	
2) Incidenza Manodopera non soggetta a Ribasso d'Asta	€	58.015,37	
A.1) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (1+2)	€	297.366,05	

3) Oneri Piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso		€ 5.909,32		
A.2) TOTALE LAVORI (A.1 +3)			€ 303.275,37	€ 303.275,37
B) SOMME MESSE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
a) Lavori in economia esclusi dall'appalto e inclusi di IVA			€ 24.098,00	
b) Rilievi del sito			€ 800,00	
c) Allacciamento a pubblici servizi			€ 0,00	
d) Imprevisti			€ 2022,00	
e) Art. 92 D.Lgs. n. 163/2006 (Compenso incentivante)			€ 1.506,92	
f) Spese Tecniche:				
	1) Direzioni dei Lavori	€ 18.560,00		
	2) Contabilità	€ 2.536,27		
	3) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 4.520,63		
	4) Contributo previdenziale (4%)	€ 1.024,68		
	5) IVA su spese tecniche (22%)	€5.861,15		
	Tot.		€ 32.502,72	
g) Spese per attività di consulenza o di supporto				
	1) Onorari e spese	€ 5155,10		
	2) Contributo previdenziale (4%)	€ 206,20		
	3) IVA su spese di consulenza (22%)	€ 1179,50		
	Tot.		€ 6.540,80	
h) Spese per pubblicità e notifiche			€ 560,00	
i) IVA su lavori all'aliquota del 10%			€ 30.327,54	
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE				€ 98.357,00
TOTALE BILANCIO PROGETTO				€ 401.633,35

Di dare atto che la spesa complessiva prevista dal Quadro Economico si fronteggia mediante utilizzo delle somme provenienti dal piano di ripartizione delle economie derivanti dal PISL, per come comunicato dalla Regione Calabria, Dipartimento 3 Programmazione Nazionale e Comunitaria;
Di demandare all'ufficio tecnico e finanziario gli adempimenti gestionali conseguenti.
 Di deliberare, altresì, con votazione separata unanime e favorevoli, la immediata esecutività del presente provvedimento.



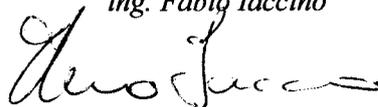
Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000:

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì,

Il Responsabile Settore Tecnico

ing. Fabio Iaccino



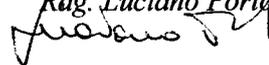
Parere di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000:

Si esprime parere favorevole

Lì,

Il Responsabile del Settore Finanziario

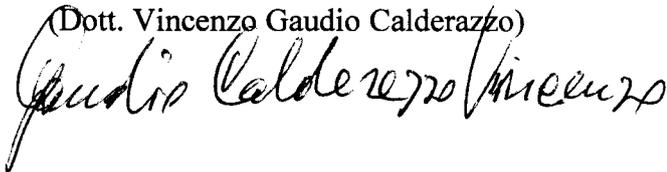
Rag. Luciano Porta



La presente viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

(Dott. Vincenzo Gaudio Calderazzo)



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Silvio Bastardi)



Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affissioni certifica che la presente deliberazione:

1) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 18.09.2014 (Reg. Albo N° _____) ed ivi viene pubblicata per quindici giorni consecutivi.

2) è stata trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con nota n° 3794 del 18.09.2014.

Fiumefreddo Bruzio, 18.09.2014

IL RESPONSABILE

